

Vereniging Ugchelens Belang

Notulen van de Algemene Ledenvergadering d.d. 24 april 2018

Aanwezig: Jos Arendse (penningmeester), Hans de Visser (wnd. voorzitter/ wnd. secretaris) en bestuursleden Joan van Buren, Conja van den Heuvel, Monique Nijhof en Frank Sinnema.

Tevens aanwezig: ± 40 leden van de vereniging
Truus Kremer-Ruiter (notulist)

1. Opening

Hans de Visser opent de vergadering als waarnemend voorzitter en heet iedereen welkom.

2. Mededelingen

- a. Het bestuur is nog in gesprek over de ontwikkelingen rond de horeca in het dorps huis.
- b. Komend jaar zal Lars Lourenco meedraaien als aspirant bestuurslid en met een tweede kandidaat is het bestuur nog in gesprek.
- c. Op verzoek van de gemeente heeft het bestuur een energierapport laten opstellen. Hieruit komen verschillende verbeterpunten naar voren, waar mee aan de slag wordt gegaan.

3. Notulen Algemene Ledenvergaderingen d.d. 2 mei 2017

De notulen worden ongewijzigd goedgekeurd en vastgesteld.

4. Jaarverslag van het secretariaat en de commissies

Het jaarverslag van het secretariaat en de commissies is gepubliceerd op de website en heeft ter inzage gelegen voorafgaande aan de vergadering. De bestuursleden zoomen kort in op de activiteiten van de diverse commissies in het afgelopen jaar.

Anneke van Dam, secretaris van Soos 55+, brengt verslag uit van de activiteiten met en voor de ouderen. Wilma Pothoven blikt terug op het eerste volle jaar van het ReparatieCafé en Joan van Buren doet enthousiast verslag van de jeugd afdeling.

Het jaarverslag wordt goedgekeurd door de leden.

5. Financieel jaarverslag 2017 en begroting 2018

a. *Toelichting op het jaarverslag 2017*

De penningmeester geeft een korte toelichting op de cijfers. Met de realisering van de nieuwe entree t.b.v. € 45.100,- komt het bedrag van de totale renovatie van het gebouw op € 191.000,-.

In het afgelopen jaar is geen geld uitgegeven aan groot onderhoud, daar resteert nog een post van € 29.900,-. Binnenkort wordt dit bedrag wel aangesproken i.v.m. noodzakelijke dakreparatie.

Kosten en baten afwegend, blijft er een gering positief resultaat over van € 1.643,-.

b. *Kascommissie*

Jolanda van Beek, die met André van den Heuvel de kascommissie vormde, deelt mee dat de financiële administratie is gecontroleerd en in orde bevonden. De leden verlenen het bestuur decharge voor het gevoerde financiële beleid.

De nieuwe kascommissie wordt gevormd door Jolanda van Beek (2^e jaar) en Wilma Pothoven. Theo Heus meldt zich als reserve.

c. *Toelichting op en vaststelling van de begroting 2018*

De penningmeester geeft aan, op grond van de resultaten over 2017, in 2018 te streven naar het

verwerven van meer inkomsten. Het bestuur hoopt dit te bereiken met een ander pachtcontract en meer activiteiten, die deels commercieel zullen zijn. De plannen voor de evenementen die na de pauze worden besproken zijn niet opgenomen in deze begroting. De vergadering stemt in met de voorliggende begroting voor 2018.

6. Samenstelling bestuur

Aftredend en niet herkiesbaar zijn Conja van den Heuvel en Hans de Visser. Helaas stelt Wim Koekkoek, die het afgelopen jaar als kandidaat-bestuurslid heeft meegewerkt, zich niet verkiesbaar. Hans bedankt Conja en Wim voor hun inzet en de leden waarderen dit met applaus. De heer Stanny Schapendonk is voorgedragen als nieuwe voorzitter. Hij stelt zich kort voor aan de vergadering, die daarna instemt met zijn benoeming. Stanny neemt de voorzittershamer over en bedankt op zijn beurt Hans voor zijn jarenlange inzet voor de vereniging. Ruim 10 jaar heeft Hans in verschillende rollen zijn schouders gezet onder het verenigingswerk en dankzij zijn inzet is er veel tot stand gebracht. Het bestuur stelt voor Hans te benoemen als ere lid van de vereniging en de vergadering stemt hiermee van harte in.

7. Rondvraag en sluiting

- a. De leden informeren naar de gang van zaken rond de horeca in het dorps huis. De procedure die betrekking heeft op veranderingen in de horeca loopt nog. Het bestuur is hierover in gesprek met de huidige pachter, die nog een 5-jarig contract heeft en kandidaten die dit over willen nemen. Dat er een sollicitatieprocedure is gestart, heeft te maken met de wens van de huidige pachter om het contract te beëindigen. Omdat het in deze kwestie over personen gaat, kan op dit moment niet meer naar buiten worden gebracht. Zodra e.e.a. duidelijk is, worden de leden hierover geïnformeerd.
- b. Vanuit de vergadering wordt gevraagd de statuten op de website te plaatsen om op die manier de leden meer inzicht te geven in het reilen en zeilen binnen de vereniging. De voorzitter zegt dit toe. Er zal tevens gekeken worden of de statuten vernieuwd kunnen gaan worden.
- c. In reactie op kritische opmerkingen door leden over de vercommercialisering van het dorps huis, merkt de voorzitter op dat het bestuur voortdurend afweegt hoe de balans te bewaren tussen maatschappelijk en commercieel gebruik van het dorps huis. Dit laatste is nodig om meer inkomsten te verwerken, maar mag niet ten koste gaan van de sociaal-culturele activiteiten en vaste huurders in het dorps huis.
- d. Klachten over geluidhinder ten gevolge van feesten en partijen in het dorps huis worden door het bestuur ter harte genomen. Zij bespreken dit met de pachter.
- e. Vanuit de zaal wordt opgemerkt dat het gebruik van dialect in 'Ugchelense Därsdoagen' onjuist is.
- f. Er is waardering voor de vele activiteiten van de vereniging. Met name het overzicht dat op de achterzijde van de agenda is afgedrukt geeft een goed beeld van wat er zoal wordt ondernomen.

Na een korte pauze informeert het bestuur de aanwezigen over de opzet van een 3-daags evenement met de naam Ugchelense Därsdoagen.

Met behulp van een presentatie geeft de voorzitter een idee over hoe dit evenement kan worden opgezet, wie er aan zouden mee kunnen werken en hoe de financiering geregeld kan worden. Dit is inclusief het "test" evenement Back tot the Future, om te polsen of Ugchelen mee gaat doen met nieuwe evenementen.

Er is op dit moment nog niets vastgelegd maar de voorzitter geeft aan dat hij er alle vertrouwen in heeft dat het goed gaat komen.

Er worden diverse vragen gesteld. Met name de financiële dekking is een punt van zorg.

Men is positief over het feit dat er nieuwe initiatieven worden ontwikkeld.

Ondanks het feit dat er geen begroting wordt aangeboden gaan de leden akkoord dat het bestuur de evenementen verder ontwikkeld en uit gaat voeren. Men wenst het bestuur veel succes.

De voorzitter sluit de vergadering en bedankt de aanwezigen voor hun komst.