

Vereniging Ugchelens Belang

Notulen van de extra Algemene Ledenvergadering d.d. 13 november 2018

Aanwezig: Jos Arendse (penningmeester), Joan van Buren, Lars Lourenco (kandidaat bestuurslid), Monique Nijhof, Stanny Schapendonk (voorzitter) en Frank Sinnema.

Tevens aanwezig: ± 100 leden van de vereniging
Truus Kremer-Ruiter (notulist)

1. Opening

De voorzitter opent de vergadering en heet iedereen welkom.

2. Korte toelichting stand van zaken m.b.t. UB

De voorzitter blikt terug op de ontwikkelingen van de laatste maanden. Na de ALV in april van dit jaar is het (vernieuwde) bestuur enthousiast aan de slag gegaan met het organiseren van (nieuwe) activiteiten. Met veel inzet van de bestuursleden en een grote groep enthousiaste vrijwilligers zijn de voor het eerst in deze vorm georganiseerde Därpsdoagen succesvol verlopen.

Helaas ontstond er een impasse vanwege problemen op het gebied van de horeca-exploitatie. Hierdoor is het bestuur er niet in geslaagd meer evenementen op touw te zetten. Het bestuur heeft de laatste maanden alles op alles moeten zetten om de continuïteit van de bestaande activiteiten in het dorps huis te waarborgen en de bezetting van de horeca op eigen kracht in te vullen.

3. Korte toelichting m.b.t. de horeca in het Dorps huis

In 2017 is een sollicitatieprocedure gestart voor een nieuwe exploitant in het dorps huis. Het was de bedoeling dat de oude exploitanten met ingang van 2018 hun activiteiten zouden stopzetten. Omdat het contract met de exploitanten niet tijdig is opgezegd en zij zelf aangaven het bestaande contract toch te willen continueren, is de ingezette sollicitatieprocedure stopgezet. Het bestuur heeft in dat stadium met de oude exploitanten gesproken over de manier waarop de werkzaamheden zouden worden voortgezet, maar dat bleek uiteindelijk voor hen geen haalbare kaart. Vrij abrupt hebben de oude exploitanten toen hun werkzaamheden in het dorps huis beëindigd en een overnamesom bedongen van de nieuwe exploitant. Hierdoor kwam het bestuur in een spagaat terecht: naast de financiële claim ontstond per direct een bezettingsprobleem, want er was nog geen nieuwe horeca-exploitant en daarmee ontbrak ook de benodigde horecaverunning voor het dorps huis. Daar kwam bij dat op dat moment de voorbereidingen voor de Därpsdoagen in volle gang waren.

Toen de situatie ontstond dat er geen horecaverunning meer was voor het dorps huis, stond het bestuur voor de keuze: sluiten of doorgaan. Het bestuur heeft een risico genomen door ervoor te kiezen het dorps huis open te houden en de plaatselijke horeca om hulp te vragen. De exploitanten van Back in Town (die al hadden meegedaan in de sollicitatieprocedure voor een nieuwe exploitant voor het dorps huis) hebben hun nek uitgestoken en UB geholpen door hun horecaverunning te koppelen aan het dorps huis. De heer Hartgers (Back in Town) heeft dit afgestemd met de gemeente Apeldoorn en daaraan lijkt het te danken dat tot nu toe door de gemeente niet handhavend is opgetreden. De heer Hartgers en mevrouw Bakker worden door het publiek in de zaal

beloond met een hartelijk applaus.

4. Voorstel aanstellen vertrouwenscommissie

De voorzitter licht toe waarom het wenselijk is een vertrouwenscommissie in het leven te roepen. In de statuten van de Vereniging staat dat het bestuur gemachtigd is uitgaven te doen tot een bedrag van 5000 gulden. Voor het doen van grotere uitgaven is een mandaat nodig van de leden. Nu is er een situatie ontstaan waarbij beslissingen moeten worden genomen met financiële gevolgen die het mandaat van het bestuur overstijgen. Enerzijds moet het contract (en de overnamesom) met de vorige horeca-exploitant worden afgewikkeld en anderzijds moet een meerjarige overeenkomst worden gesloten met een nieuwe exploitant. En ook voor het afsluiten van een meerjarige overeenkomst heeft het bestuur het mandaat van de leden nodig. De vertrouwenscommissie gaat een controlerende en beslissende rol spelen bij de afwikkeling van beide kwesties. Adviezen van de commissie aan het bestuur zullen bindend zijn. De commissie zal gerechtigd zijn de financiële drempel waar het bestuur mee kampt, te overstijgen. Het bestuur wil met het instellen van deze commissie ook belangenverstremming voorkomen.

Over de financiële risico's rond de afwikkeling van het huidige contract is overleg gaande met de advocaat van de voormalige exploitanten. Het gaat hierbij om een bedrag van enkele duizenden euro's. Desgevraagd geeft de voorzitter aan dat de Vereniging voor dit soort zaken een beroep kan doen op de rechtsbijstandverzekering en over voldoende middelen beschikt om de financiële gevolgen van deze ontwikkelingen te kunnen bekostigen.

Vanuit het publiek wordt om meer openheid gevraagd. Het grote aantal deelnemers aan deze vergadering geeft aan dat de huidige ontwikkelingen zorgwekkend zijn. De indruk bestaat dat niet alles wordt uitgesproken. De voorzitter bevestigt dat het nog niet mogelijk is de financiën voor de leden inzichtelijk te maken. Veel zaken moeten nog worden uitgezocht. Daarnaast geeft hij aan om reden van privacy zorgvuldig te willen omgaan met dat wat er speelt.

De voorzitter zegt desgevraagd toe dat de leden de komende tijd een schriftelijke voortgangsrapportage zullen ontvangen, bijvoorbeeld in de vorm van een nieuwsbrief.

Het bestuur heeft de intentie om met ingang van 1 januari 2019 de exploitatie van de horeca te gunnen aan de heer Hartgers en mevrouw Bakker. Hierover is uiteraard nog geen besluit genomen, omdat de vertrouwenscommissie nog niet is benoemd. Het bestuur streeft naar een dorps huis dat rendabel wordt geëxploiteerd en toekomstbestendig is.

Voor de vertrouwenscommissie hebben de heren Bakkenes, Broekhuis, De Grip, Lubbers en Veeneman zich beschikbaar gesteld. De zaal stemt unaniem in met het voorstel deze personen te benoemen tot vertrouwenscommissie.

De vertrouwenscommissie krijgt het mandaat van de leden om namens de algemene vergadering die besluiten van het bestuur goed te keuren die nodig zijn om te komen tot:

- Een nette afwikkeling van het opgezegde contract met de vorige horeca-exploitant van het dorps huis;
- Het aangaan van een evenwichtig meerjarig contract met de nieuwe horeca-exploitant van het dorps huis.

5. Sluiting

Niets meer aan de orde zijnde, sluit de voorzitter de vergadering. Het bestuur biedt alle aanwezigen een consumptie aan.